

# 資訊頻道

0100 0 101 0111 101 000 001 010 0100100 00 10 01 1 010 10 10 10

## 東薈城名店倉 呈獻聖誕推廣活動

聖誕節轉眼將至，正好藉這個佳節為摯愛親朋挑選精美貼心的禮物，以表心意。今年東薈城名店倉推出「愛購物·本無罪 Guilt-Free Shopping」聖誕推廣活動，搜羅了全球90多個精選名牌，以低至三折的優惠價讓大家選購聖誕禮物贈予摯愛。此外，東薈城名店倉更率先送上「聖誕禮物」，顧客凡以電子貨幣消費滿港幣1,000元或以上，可即時換領「365日 Guilt-Free 愛購物日曆」；更有機會贏取東薈城名店倉高達港幣50,000元購物現金禮券。

為了迎接「愛購物·本無罪 Guilt-Free Shopping」聖誕推廣活動，東薈城名店倉將商場重新包裝，以「溫馨」作設計主軸，特設10米高的五光十色數碼聖誕樹，將整個商場變得閃爍璀璨，讓顧客可欣賞與別不同的聖誕燈飾，共度一個色彩繽紛的聖誕佳節。

東薈城名店倉為了讓顧客進一步感受特色聖誕，邀請了聖誕魔術師及鬼馬雜耍員於周末及特定日子，親臨現場向市民派發「Guilt-Free 聖誕老人朱古力」，同時更會即場示範富聖誕氣氛的特色魔術及雜耍表演。

「愛購物·本無罪 Guilt-Free Shopping」聖誕推廣活動期

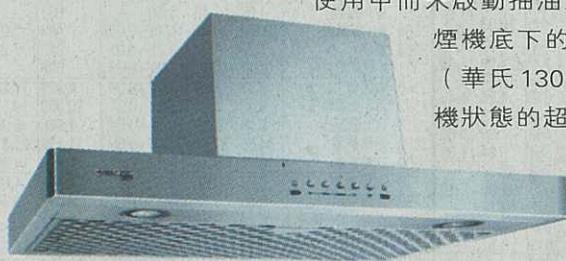


間，顧客只要於2012年11月30日至12月31日期間，同日在東薈城名店倉以電子貨幣購物消費滿港幣1,000元或以上，即時可獲「365日 Guilt-Free 愛購物日曆」，以及參加「愛購物·本無罪 Guilt-Free Shopping 聖誕冬日大抽獎」。

### 德國寶全新抽油煙機登場

德國寶推出全新升級版超勁、超靜系列抽油煙機RHM，帶來超勁、超靜、節能環保新生活。特有2,800轉，抽力極強，更快抽走煮食油煙。雖然備有超勁馬力，但卻寧靜。機身底板設有精確獨特導風孔及機身內四面入風摩打，令油煙進入機體後更順暢被排出。減少了風阻，自然減少噪音，煮食環境更寧靜。

多種升級功能，避免不必要的耗電量。「自動感應夜燈」功能除使用省電耐用的LED照明燈外，當處於待機狀態時，四周環境變暗時，LED燈則能以原亮度的20%（約0.25W）自動啟動，就算夜間進出廚房也不怕撞倒而發生意外。「自動智能感溫啟動」功能，當煮食爐或電爐在使用中而未啟動抽油煙機風扇時，只要抽油煙機底下的溫度達攝氏55至60度（華氏130至140度）時，處於待機狀態的超勁、超靜系列抽油煙機



RHM自動感溫將會啟動風扇，以高速運轉1分30秒後停止，避免廚房積聚油煙。採用「省電LED煮食照明」，比一般燈泡耗電量低及亮度高，且不會產生高熱。

（查詢電話：2773 2888 網址：www.germanpool.com）

### 腳跟龜裂宜及早護理

腳跟龜裂是由於腳底角質層缺乏毛囊和皮脂腺，而秋冬季氣溫和濕度低，腳跟部位減少出汗，造成腳跟局部龜裂，嚴重者更會出血。女士常穿高跟鞋，腳跟長期受壓，更容易令腳跟龜裂。



為免情況愈來愈嚴重，患者必須正視問題及尋求根治方法。優姿腳跟龜裂膏特殊的加強滋潤配方含有兩種特別成分，Saccharide Isomerate具特效磁性功能，吸引水分並鎖在肌膚內，以防止乾燥爆裂。Portulaca Extract能有效加強肌膚表皮脂肪層，讓水份能密封在肌膚內，令肌膚維持天然的滋潤。

（查詢電話：2579 9230）

Lacoste Footwear 推出多款毛鞋boots，款式緊貼潮流之餘，更能令足部增添暖意。為迎合近年熱爆的 Mannish Style，Lacoste Footwear 也將富 Boylish 味的細節注入 ZERUBIA、CAZELLE 及 L27 OUTDOOR 毛毛 Boots 及簡約 Sneaker 系列內，可以百變形象示人。另外，男士也可選擇富有拼布效果的 FARMINGTON 及 L27 OUTDOOR 等優閒簡約 Sneaker 系列過冬。此外，Lacoste 推出限定優惠，顧客凡在全港 Lacoste Footwear 專門店購物滿港幣1,800元，即可獲贈由法國製造的限量版 Headphone 乙個。數量有限，送完即止。



## Lacoste Footwear 推出限定禮遇

男女秋冬球鞋系列在全線 Lacoste Footwear 專門店及 Catalog 有售。

（查詢電話：2377 2925）

## 建行(亞洲)續辦「生活與工作平衡周」

提倡員工身心健康發展，中國建設銀行(亞洲)（「建行(亞洲)」）早前再度舉辦「生活與工作平衡周」，連續5天。香港及澳門的員工表演精采節目，包括：糖果車、魔術及爵士樂表演、港式下午茶及大笪地懷舊遊戲等。

建行(亞洲)為鼓勵員工體工作生活平衡發展的優點及重要，在一周的時間內藉着生動有趣及輕鬆的活動，讓員工在百忙之中透過視覺、聽覺、味覺及觸覺放鬆心情，創造和諧愉悅的工作氣氛。

除了精采活動，為了鼓勵員工持續關注身心健康，建行(亞洲)更在「生活與工作平衡周」內舉辦以「愛上星期一」、「腦有運動 輕輕鬆鬆健腦操」、「職場父母和孩樂」及「抗氧全攻略」為題的免費午餐講座，安排專家分享有關題目的最新資訊及經驗等。



▲建行(亞洲)員工投入大笪地攤位遊戲，為辦公室增添趣味及歡樂氣氛。

# 基業地產

「耶和華—我們的主啊，你的名在全地何其美！」  
詩篇 8:1

地產代理(公司)牌照號碼 C-003136

## 九龍塘豪宅/精選 2715 0125

<b>恆德大樓</b> (罕)2200呎(有) 則靚 清靜 露台 (蓋)2800萬(車)	<b>仁華園</b> 1000呎 套3房 裝修 (蓋)828萬(車)	<b>沙田半山麗峰花園</b> (全)2900餘呎(幢) 環境幽美 (車)1600萬(位)
<b>何山1號</b> 1301呎 豪宅地段 1700萬/36K	<b>恆信園</b> 1350呎 另天台 種花養狗 市區難求 (車)1480萬(位)	<b>巴富花園</b> 1135呎 罕有放盤 (車)1100萬(位)

## 港島住宅精選 2857 5088

<b>旺角全幢商廈</b> 約11400呎 地鐵鄰，交通便 合投資或自用 可合併收購重建 <b>售8800萬</b> 可租洽議	<b>旺角旺舖</b> 約1100呎 濶門面合投資 <b>售2700萬</b>	<b>尖東旺舖</b> 558呎三面單邊 連約交吉均可 <b>售450萬</b>
---	--	---

## 何文田/窩山 2715 0125

<b>僑宏大廈</b> 1200呎 對流通爽 (車)920萬(位)	<b>怡景大廈</b> 457呎 高層 連約 410萬	<b>御龍居</b> 707呎 會所設施 640萬/18K	<b>利寶大廈</b> 1200呎 裝修 清靜 820萬
<b>愷悌閣</b> 428呎 投資首選 (連)308萬(約)	<b>俊民苑</b> 665呎 園景 靜 罕 (3)478萬(位)	<b>萬基大廈</b> 1050呎 高層 東南 遠景 (車)893萬/27K(位)	<b>帝國大廈</b> 1200呎 連約 交吉亦可 (高)898萬(層)
<b>德成大廈</b> 950'高靜全包 25K <b>樂園</b> 1300'高裝全包 30K <b>怡景大廈</b> 457'新裝全包 16K	<b>鼎峰大廈</b> 1450'高裝全包 35K <b>恆信園</b> 1050'高車全包 27K <b>爵士花園</b> 1323'裝車全包 36K	<b>巴富花園</b> 929'裝車全包 25K <b>加林閣</b> 1350'裝車全包 31K <b>萬基大廈</b> 1050'靚景全包 28K	

## 港島商廈 2541 0711

<b>中保集團</b> 約3300呎 高層海景 <b>售4800萬</b>	<b>一號廣場</b> 4005呎 合投資自用 <b>售@13,500</b>	<b>環球大廈</b> 4020呎 海景裝修 <b>售@25,800</b>	<b>信德中心</b> 約2549呎 海景裝修 <b>售@19,000</b>
<b>麥當奴大廈</b> 2700呎 交通方便 <b>售@13,000</b>	<b>海外信託</b> 7344呎 高層海景 <b>售@13,800</b>	<b>永業中心</b> 3114呎 中層裝修 <b>售@8800</b>	<b>統一中心</b> 1350呎 中層裝修 <b>租@38</b>
<b>洛克中心</b> 2399呎 中層獨立冷氣 <b>租@20餘</b>	<b>永安集團</b> 2030呎 中層海景 <b>租@43</b>	<b>環球大廈</b> 3208呎 中環核心 <b>租@52</b>	<b>長達大廈</b> 約2100呎 鄰近港鐵 <b>租@24</b>

## 九龍塘/廣播道/太子/界限街/各區

<b>光輝園</b> 500呎 特高層 靚校網 (車)520萬/15K(位)	<b>匯景大廈</b> 1300呎 實用 雅裝 靜 (車)1100萬(位)	<b>北角海峰園</b> 960呎 全海景 (獨)28K全(家)	<b>沙田御龍山</b> 717呎 連約 交通便 <b>650萬</b>
<b>寶能閣</b> 507呎 靚校網 2房 (車)525萬(位)	<b>鑽石山鳳禮苑</b> 704呎 合綠表 近地鐵 (高)298萬(層)	<b>大圍美松苑</b> 830呎 合綠表 東南 (獨)350萬(家)	<b>沙田恒峰花園</b> 832呎 實用 合用家 (獨)436萬(家)
<b>康麗花園</b> 895'裝車全包 25K <b>嘉樂園</b> 1000'靚裝車位 25K <b>金碧大廈</b> 1600'裝車全包 34K	<b>翠華大廈</b> 1100'靜南全包 26K <b>美佳大廈</b> 1250'靜車全包 28K <b>又一村</b> 700'2房露台 15.5K	<b>界限街</b> 1000'巨廳裝修 18K <b>漢口中心</b> 1200'高海新裝 30K <b>碧濤花園</b> 1217'靚景車位 23.8K	

## 九龍商廈 2541 0711

<b>旺角中心</b> 約655呎 方正八成實用 近靚位醫務首選 <b>售1238萬</b> <b>租26,000</b>	<b>帝后廣場</b> 4411呎 高層海景 <b>售@10,000</b>	<b>皇廷廣場</b> 1885-12,682呎 全新甲級寫字樓 <b>售@7,000餘起</b>	<b>富達商廈</b> 1278呎 獨立冷氣交通便 <b>售@5500</b>
<b>國都大廈</b> 3038呎 尖中最佳裝修 <b>租@25</b>	<b>佐敦商廈</b> 約3300呎 低層合教育美容 <b>租@23</b>	<b>九龍中心</b> 4272呎 中層裝修 <b>租@26</b>	<b>九龍中心</b> 4272呎 中層裝修 <b>租@26</b>
<b>總統商廈</b> 4303呎 高層連約 <b>售@9,500</b>	<b>觀點中心</b> 1436-6779呎 中層開揚 <b>租@19.5起</b>	<b>德福大廈</b> 約1273-3800呎 鄰近港鐵 <b>租@35</b>	<b>萬兆豐中心</b> 3722呎 中層海景 <b>租@17</b>

## 工貿廠房 2711 5237 旺舖 / 教會精選 2541 0711

<b>旺角福強</b> 1400呎 大單邊 連好租客 <b>平售</b>	<b>葵芳華業</b> 2500呎 連有蓋天台 2500呎 <b>平租</b>	<b>旺角工貿</b> 6900呎 合投資收租 回報高 重建價值高	<b>何文田舖</b> 2200呎 門面近30' 重建價值高 業主割愛
<b>旺角福康</b> 1500呎 實用高，近地鐵 連off裝修售	<b>大角咀華源</b> 50' 180' 400' 600' - 3300呎 大小單位租售	<b>獨家</b>	<b>連約</b>
<b>尖東商場舖</b> 558呎 三面單邊闊52呎 大廣告直銷 連約回報4厘 合投資可交吉 <b>售450萬</b>	<b>佐敦商用</b> 約2500呎 高實用 旺中靜 <b>售2000萬</b>	<b>油塘商用</b> 5500-25,000呎 地舖+1/F <b>租售洽議</b>	<b>美孚商用</b> 罕有 約15,800呎 合教會社團學院 <b>售6,000萬</b>
<b>旺角通菜街</b> 約6000呎 連約旺點 <b>售2億</b>	<b>旺角通菜街</b> 約2400呎(實用) 合投資連約 <b>售4000萬</b>	<b>都會廣場</b> 12,673呎 沙田甲級 罕有 <b>售@5100</b>	<b>旺角商用</b> 約3200呎 近港鐵火車站 <b>售1800萬</b>

# 信聯地產

商舖專才  
您的選擇

MUTUAL LAND PROPERTY TEL:2782 6700 FAX:2782 0100  
信聯商舖網: www.mutualand.com.hk 牌照號碼 C-030391

<b>港島金行</b> 近港鐵 巴士總站 近大型發展項目 <b>售3000萬</b> 吳生 9759 4027	<b>荃灣(旺舖)</b> 1315呎 19呎門闊 連鎖租客 收租無憂 <b>售2680萬</b> 朱小姐 6607 8028	<b>港島大單邊</b> 900呎 20呎門闊 市場難求 必買之選 <b>售2080萬</b> 畢生 9444 2538
<b>尖沙咀(細碼)</b> 年收租金56萬 對正酒店 自由必到 <b>售2280萬</b> 黃生 9043 5233	<b>巨舖(4厘)</b> 4500呎 年收148萬 勁深水位 帶定支票 <b>售3680萬</b> 徐生 9822 7195	<b>沙中線</b> 600呎 門闊17呎 近未來地鐵出口 <b>售1580萬</b> 吳文達 9469 9954

## Tri-Union 聯豐置業 3113 5688

### 清水灣道型品屋

全幢2040呎+花園  
外籍設計師 精心傑作  
全新品味裝修 外型特出

**有 只售 1800 萬 匙**

<b>長沙灣售</b> 180呎+入則闊180呎交 通佔600萬放租16000售 488萬快者得51121898	<b>影印機維</b> 修保養打印傳真掃描 炭粉零件齊備歡迎查 詢27152062
<b>VISA, MASTER</b> 付款更方便	<b>徵鋼琴</b> 價錢不拘，莫大洽 29110218 洽刊處： 東亞銀行各分行
<b>尋人 莊鴻發</b> 的家人或朋友莊鴻發 (家住九龍上海街)於2012年8月逝 世，現急於尋找其親屬或朋友，以便 處理莊鴻發殮葬事宜，如有任何人知 悉請即聯絡本社「榕光社老人服務團」 電話27639944，如在14天內無人認領， 本社將代其家人處理莊鴻發殮葬事宜。	<b>招生</b> 英·數·理 升中學 升大學 公開試 360°補習 ①9046 5236

明報分類小廣告可交明報辦事處刊登，逢星期一至五，下午3時正截稿。  
柴灣嘉業街18號明報工業中心A座15樓  
查詢電話 2515 5457 傳真號碼 3192 4255

<b>碧華花園</b> 1742' 巨大四房 <b>2250萬 租43K</b>	<b>碧華花園</b> 1308' 近名校 <b>\$1378萬 租\$36K</b>
<b>根德閣</b> 1290' 清靜 車位 <b>\$1280萬 租28K</b>	<b>書院道</b> 1000' 球場景 <b>\$1050萬 車位</b>
<b>怡安閣</b> 1144' 方便 名校網 <b>\$950萬 隨吉</b>	<b>近何文田山</b> 1420' 超值 <b>\$980萬 套3房</b>
<b>41名校網</b> 860' 有匙 開揚 <b>\$850萬/租26K</b>	<b>窩打老道</b> 1250' 有匙 套3房 <b>\$880萬 工人房</b>
<b>41名校網1000'</b> 全新3房 即住 <b>租26K</b>	<b>喇沙利道 近名校</b> 套3房 車位 <b>租28K</b>
<b>41名校網1500'</b> 實用面積 超值 <b>租30K</b>	<b>九龍塘大宅 全新裝 實用大房</b> <b>租35K</b>

<b>華景山莊(獨家)</b> 1394' 高靚裝海山景 968萬	<b>喇沙利道(罕有)</b> 2800' 超實用靚地段 5000萬(可泊雙車)
<b>碧華花園</b> 1742' 球場靜四房車 2150萬/45K	<b>君頤峰</b> 1266' 高層正南靚景 1800萬/33K
<b>何山一號</b> 1301' 新地靚樓開揚 1650萬/35K	<b>太子道</b> 1400' 高層套三開揚 980萬
<b>俊民苑</b> 665' 三房內園清靜 435萬	<b>窩打老道</b> 1000' 近明愛後座車 780萬
<b>太子道</b> 700' 東南方便 20K <b>界限街</b> 1000' 靚校網套三 24K <b>巴富花園</b> 929' 新裝靜車 26K <b>筆架山</b> 1000' 廚廁全新 26.8K	<b>帝庭園</b> 1109' 泳池園景車位 1290萬 <b>廣播道</b> 1405' 泳池樓新車位 1320萬 <b>畢架山花園</b> 1051' 清靜山景車位 920萬 <b>又一村</b> 1100' 裝車天台 29K <b>書院道</b> 1088' 露台車位 32K <b>亞皆老街</b> 1600' 四房高車 33K <b>何文田</b> 1500' 套三車位 35K <b>牛津道</b> 3000' 花園雙車 105K