

# 首季家居

## 交投轉活

# 中綽價樓搶先反彈

全港  
**No.1**  
最佳地產雜誌



加強二手放盤 影相單位約50個

翠林最快下周售  
意向呎價約\$1萬



- LEXINGTON HILL  
擁西港島線優勢 主攻大戶
- 入市前必讀 5大實用盤

渣打梁振輝：  
歐債未解決  
「V.I.P」投資較穩陣



完美廚房建築學



二手買樓必讀

鐵路上蓋篇  
新港城 2房\$245萬起  
上車客捧場

80後上車盤  
大埔中心  
生活配套齊全  
上車價\$200萬

租樓地帶  
鯉景灣  
實用高 交通便  
2房最平月租\$1.5萬起

西貢巡禮  
金碧別墅  
恬靜怡人 私隱度高

## 廚櫃與電器2類配搭

### 重新打造廚櫃組合

在正式裝修廚櫃前，到底應選擇電器先，或是以廚櫃設計作考慮依歸？廚櫃屬廚房的靈魂所在，Louisa 稱在打造全新廚櫃前，應向廚櫃公司或設計師表明內置電器的種類及數量，從而決定電器安裝的位置。

廚櫃以上置吊櫃及下置地櫃為組合，一概會因應廚房面積而決定廚櫃檻面闊度，同樣地，廚房面積寬敞，可以糅合連貫天花的全高式廚櫃，一

**只購全新廚房電器**

假設只計劃更換廚房電器，不論是推入或嵌入式電器，到底有何需要注意的地方？Louisa便有以下幾點意見。

**1. 準確量度凹入的尺寸：**必須清楚量度凹入的尺寸，及原有電器的尺寸，包括高度、闊度及深度，不容有失，才可以準確選購與凹位配合的電器。

**2. 宜選購原有電器品牌：**為免出現任何尺寸上的差池，建議可以選購舊有的電器品牌。

**3. 留意電掣的位置：**插座設置於機背位置，若然電器深度與凹入深度接近，提防插座頂靠機背，令電器無法完全嵌入凹位。

## ◆ 嵌入式電食爐 ◆



►德國寶三環火：坊間甚少提供三環火煮食爐具，以中環火、中心火及外環火疊加，因而增大燃燒面積，鍋具受熱均勻，提供超強火力達5,300W，爐面更清晰展示時間預設，備設連合煤氣及石油氣的爐具選擇，售價\$3,580。（German Pool）



► TGC 多功能煮食爐：全新推出的 Elemento 多功能煮食爐，將嵌入式煮食爐配以內置焗爐，設計更榮獲日本「Good Design Award」獎項。3組爐頭以高效能「蓮花」設計，火力集中，且有效節約能源，備設智能沸水程式，水滾後能自動收細火力後於 5 分鐘自動熄滅，更提供預校熄火的功能。至於內置焗爐則提供 3 種火力選擇，焗烘食物同樣便捷，售價 \$20,800。（TGC）



► 全新打造廚櫃組合前，應向設計師說明需要配合的電器種類。

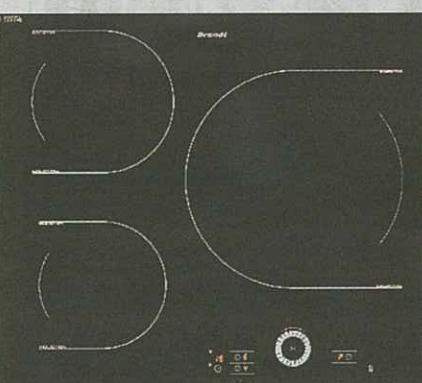


► 推入式的雪櫃背應預留10厘米散熱空間。  
▼以這款法國Rosieres的嵌式式焗爐為例，其散熱裝置設於爐面位置，機身四端毋須預留散熱位。



This image shows two identical circular components, possibly sensors or detectors, mounted on a light blue background. Each component has a black outer ring and a yellow center containing a black circle with three arrows pointing clockwise. Below each component is a small, circular, light-colored feature.

▲TGC彩色玻璃平面：若想為廚房增加繽紛色彩，這款型格的嵌入式平面爐提供粉紅、粉藍、綠及黃色玻璃選擇，鮮亮奪目。選用厚達8毫米的強化玻璃面，打理容易，堅固耐用。爐具配合明火無段式火力調校，火力操控，得心應手，售價\$3,980。（TGC）



▲白朗電磁爐：新推長度60厘米的感應電磁爐，備設3個煮食區，可供使用煮食鍋直徑由16至28厘米，瓦特由2,200至3,600，備設9段火力調校，爐具特色在於輕觸式旋轉感應調校火力，可更易控制溫度，售價\$9,998（型號T11028B）。（Gilman）

# 何謂「飛頂」？

不知有否聽過「飛頂」一詞，此乃購買歐洲前置式（俗稱「大眼雞」）洗衣機時出現的術語。Louisa稱港式廚櫃檻面高度850毫米，此乃適合大部分香港主婦身高而設，但由於外國人身形較高大，廚櫃檻面達900毫米。而歐洲「大眼雞」洗衣機的高度大多超出850毫米，可以與歐式廚櫃檻面配合，但卻無法「推入」港式廚櫃底。所以，不少歐洲洗衣機品牌會提供「飛頂」裝置，將原有機頂除去，改以一幅可「推入」櫃底的薄板裝置，以購買飛歌及白朗洗衣機為例，「飛頂」轉薄板需額外收費\$280。

# 電磁爐配煮食爐 定必預留散熱位

煮食爐為廚房重要的嵌入式裝置，不可一律以「電器」相稱，因煮食爐分作氣體爐或電磁爐。時興選購電磁爐配氣體煮食爐，兩組垂直裝置的煮食爐配合不同的煮食模式，Louise稱兩類煮食爐可平排而列，不會出現任何意外。但提醒一點，選購電磁爐時，必需要留意爐具是否備設過熱停止操作的安全裝置，慎防因爐具過熱令面層玻璃爆裂，及令電磁爐內組件受損等。另外，緊記在煮食爐下預留散熱空間，切勿安裝抽屜儲物，避免收窄散熱位置。



▲廚房內置電磁爐及氣體爐，為主婦提供不同的煮食經驗。



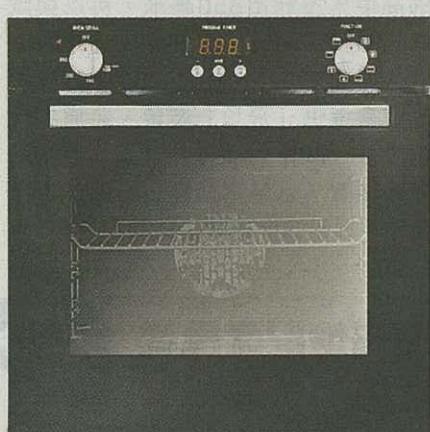
▲電磁爐底應給予散熱空間，不宜設抽屜及裝置嵌入式電器。

#### ◆ 嵌入式蒸爐/焗爐/蒸焗兩用爐 ◆

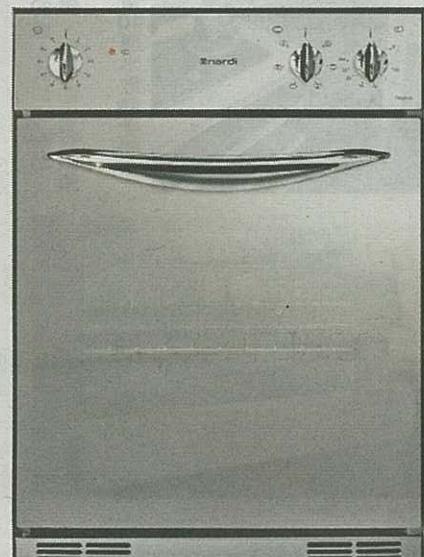
▼德國寶高容量焗爐 可容是坊間容量最高的焗爐款式，德國寶新推的嵌式電焗爐達84公升容量，燒烤火力高達3,200瓦特，溫度選擇由100至250度，黑色玻璃爐門可拆出，方便清潔爐具內籠，尺寸為高595x闊595x深575（毫米），售價\$4,950（附號EV15D）。（German Pool）



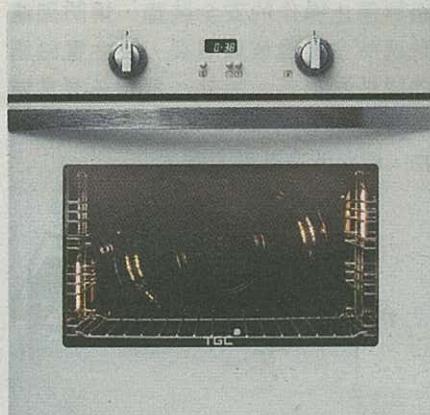
▲De Dietrich 38厘米爐具系列：上文提及，以歐洲廚櫃設計為標準，一般高身廚櫃闊度以60厘米（24吋）為標準，一般可垂直裝嵌兩組嵌入式爐具，高度及闊度接近60厘米。而來自法國De Dietrich的38系列爐具，則以高度38厘米作賣點，可以於一組高身廚櫃中，垂直裝嵌同一系列的微波爐、焗爐及蒸爐，橫向裝嵌同樣適合，視覺伸延，形態纖巧，不會為廚房帶來壓迫感覺，尺寸為高380x闊560x深550（毫米），售價\$25,990至\$28,990。（Gilman）



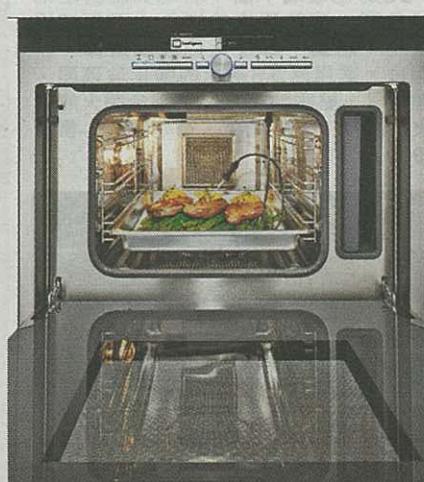
▼TGC白色煤氣焗爐：廚櫃櫃板選用雪白的亮漆板製成，與不銹鋼或黑玻璃櫃門的爐具配搭，視覺總是格格不入，坊間甚少以白作主調的爐具設計。由TGC推出的TTYO嵌入式煤氣焗爐產自意大利，備有黑色及白色玻璃爐具面選擇，從而配合不同色調的廚櫃設計。焗爐以對流式熱風配風扇操作，內置溫度平均；搪瓷內壁容易清潔，尺寸為高597x闊595x深540（毫米），售價\$6,980。（TGC）



▲ Nardi窄身對流式電焗爐：來自意大利Nardi的焗爐容量37公升，外形精巧，爐具闊度只有45厘米，較一般爐具少約四分之一，適合廚房面積有限的小家庭使用，爐具備設6個焗煮功能，燒烤火力達1,400瓦特，最高煮食溫度240度，雙層焗爐備設隔熱玻璃門，尺寸為高450x闊596x深568（毫米），售價\$6,198（型號EEA25V13S）。（Gilman）



▼ Bauknecht毋須預熱焗爐：來自德國的 Bauknecht廚房家電品牌，剛於去年引進香港市場，集中研製嵌入式廚房電器。其中KULT系列的焗爐獲取2010年的Red Dot Design Award，焗具配以品牌專利「lightronic」技術，備設毋須預熱的功能，從而縮短煮食時間達26%，及有效減少能量達兩成之多，焗爐容量達67公升，尺寸為高595x闊595x深561（毫米），售價\$4,888算。（Bauknecht）

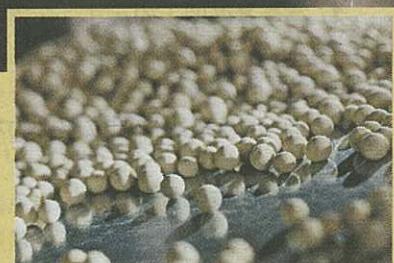


▲**西門子蒸焗爐**：坊間部分備設蒸煮功能的爐具，以噴射式高溫蒸氣令爐內食物蒸熟，這樣，有機會因水管鈣化令管內含細菌及污物，因而影響食物質材。西門子新推的蒸焗爐配以高端設計，供蒸發的水份直接由水箱傳送至爐內底部發熱盤中，製造有如隔水蒸煮的烹調模式，效能理想，尺寸為高454x闊594x深550（毫米），售價\$3,18萬（型號HB38D572）。

### ◆ 嵌入式洗碗碟機 ◆



▲►西門子Zeolite®洗碗碟機：榮獲德國政府頒發環保科技創意大獎，機身利用天然礦物Zeolite的吸濕發熱特點，令機內溫度自然提升，從而加速烘乾碗碟，亦可大幅減少耗電量，尺寸為高815-875 x闊598 x深550（毫米），售價\$1,98萬（型號SN66T095EU）。（Siemens）



### ◆ 嵌入及推入式洗衣機 ◆



► Panasonic智能前置式洗衣機：全新推出的Econavi洗衣機備自動偵察洗衣量及水溫變化的功能，縮短洗衣時間及減少用電達45%，用水亦減少四成，屬全港首個獲1級能源標籤的機種，洗衣量最高達10公斤，機身操作轉速達1,400轉，尺寸為高845x闊596x深594（連合機門625）（毫米），改用薄頂板高度815毫米，售價\$6,480（型號NA-140VG3）。(Panasonic)

查詢

Bauknecht : 375981

German Pool : 27732888

Siemens : 26255577

Gilman : 82108210

Panasonic : 28330955

TGC : 28806988

►Rosieres 嵌入式洗衣連乾衣機：機身操作轉速達1,400轉，提供8公斤洗衣量及5公斤乾衣量，功能可算是市場獨有的機種。倘若洗衣量維持於5公斤內，便可省卻拿取多餘衣服的程序，清洗後隨即乾衣，嵌入式機種設計要留意機面與櫃板的連合，尺寸為高820x闊596x深541（毫米），售價\$13,880（型號RILS1485-47S）。